

Publié le 03 septembre 2011 à 05h00 | Mis à jour le 03 septembre 2011 à 05h00

## Home staging ou l'art d'«antidécorer»

**Sophie Gall**

Le Soleil

(Québec) Pour un designer, décorer l'intérieur d'un particulier ou valoriser le décor d'une maison destinée à la vente relève d'une dynamique très différente.

Pour Marie-Josée Giguère, designer d'intérieur, «le *home staging*, c'est de l'antidécoration. Il faut neutraliser, dépersonnaliser, désencombrer pour que ça plaise au plus grand nombre». Le *home staging* doit être passe-partout, et les décorateurs professionnels doivent parfois user de psychologie pour ne pas heurter leurs clients. «Les changements que l'on fait sont souvent pris comme une critique», explique Mme Giguère. S'ils comprennent assez bien que les photos de famille sont trop personnelles, ils peuvent se sentir offensés que l'on repeigne d'une couleur plus neutre le mur bordeaux qu'ils aiment tant. Diminuer le nombre de bibelots, de cadres peut aussi en froisser plus d'un. Les clients doivent alors s'adapter à une décoration plus neutre qui leur permettra sans doute de vendre leur demeure plus rapidement.

### Adaptation

En revanche, quand il s'agit de décorer un intérieur dans lequel les clients vivent, c'est le designer qui doit s'adapter. «Ce qu'on propose doit avant tout plaire aux clients et à personne d'autre, ni à soi-même, on doit mettre nos goûts de côté. Il faut d'abord écouter les gens, saisir leur style, puis amener des idées, suggérer des changements, présenter les tendances.» Ne rien imposer, et surtout laisser le temps aux gens de réfléchir, «redécorer son intérieur, c'est aussi une remise en question de soi-même, s'exclame Mme Giguère, il faut laisser du temps aux gens. Et il est important de garder le mur bordeaux si les clients l'aiment, il faut alors travailler autour pour rendre l'ensemble beau.»

En 2010, Marie-Josée Giguère a créé Idéza, son entreprise de service-conseil en décoration. On peut la joindre au 418 951-1376.

Partager

Recommander

2

0

publicité

#### Annonces Google

##### Condos 4 1/2 Locatifs

Neufs, Piscine chauffée, Plafonds 9' Sécuritaires, Intimes, Confortables  
[www.domainedesmeandres.com](http://www.domainedesmeandres.com)

##### Jeep Grand Cherokee 2011

Conduite Idéale avec Quadra-Lift™ Inarrêtable sur Tous les Terrains !  
[www.2011grandcherokee.ca](http://www.2011grandcherokee.ca)

##### Bonaparte Restaurant

Up to 90% at Bonaparte Restaurant. Save on Restaurants in Quebec!  
[www.Troopon.ca/Bonaparterestaurant](http://www.Troopon.ca/Bonaparterestaurant)

© 2000-2011 Cyberpresse inc., une filiale de Gesca. Tous droits réservés.